

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Nybodahöjden 1

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2021.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2017 och 2046.
- Större underhåll kommer att ske de närmaste åren. Läs mer i förvaltningsberättelsen.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras vara oförändrade närmaste året.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1997-03-03. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1998-02-19 och nuvarande stadgar registrerades 2021-04-26 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Föreningen är medlem i Nybodahöjdens Samfällighetsförening. Föreningens andel är 18,5 procent. Samfälligheten förvaltar gemensamma anläggningar såsom gator, ledningar, markparkering, grönområden m.m.

Styrelsen

Pia Brockman	Ordförande	Ordförande from December 2021
Christer Löfgren	Ordförande	Avgått December 2021
Casper Burenby	Ledamot	
Peter Engström	Ledamot	
Annica Lorent	Ledamot	
Max Oskar Lundqvist	Suppleant	
Karin Eva Lyckner	Suppleant	
Felicia Sofie Wallin Eggeborn	Suppleant	

Vid kommande ordinarie föreningsstämma löper mandatperioden ut för följande personer:

Casper Burenby, Peter Engström, Annica Lorent och Karin Eva Lyckner.

Styrelsen har under året avhållit 11 protokollförda sammanträden.

Revisor

Katrine Elbra

Godkänd revisor

KPMG AB

Valberedning

Anne Marie Gustafsson

Sammanställande

Irene Rikkinen

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2021-06-29.

Extra föreningsstämma hölls 2021-03-22. Extra stämma med anledning av nya stadgar.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Nybodahemmet 15	1997	Stockholm

Fastigheten är upplåten med tomträtt.

Fullvärdesförsäkring finns via Trygg-Hansa.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Uppvärmning sker via el.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 1997 - 1998 och består av 3 flerbostadshus.

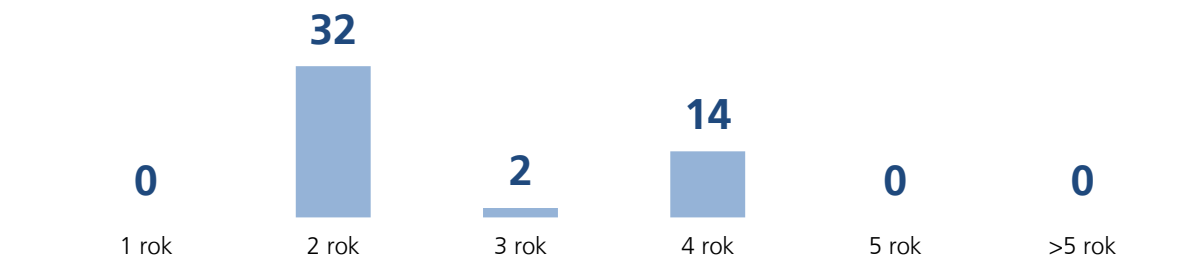
Värdeåret är 1998.

Byggnadernas totalyta är enligt taxeringsbeskedet 3 247 m², varav 3 247 m² utgör boyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 48 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning:



Föreningen är obligatoriskt momsregistrerad för uthyrning av p-platser/garage till externa hyresgäster.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2017 och sträcker sig fram till 2046.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
OVK	2021	OVK besiktning utförd
Garageunderhåll	2020	Utredning underhåll
Markarbeten	2020 - 2021	Slutfört Grusgångar Hus 3

Planerat underhåll	År	Kommentar
OVK åtgärder	2022	Åtgärder efter besiktning
Garage underhåll	2022	Underhållsarbete
Målningsarbeten	2022	Ytterdörrar, spaljeer

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

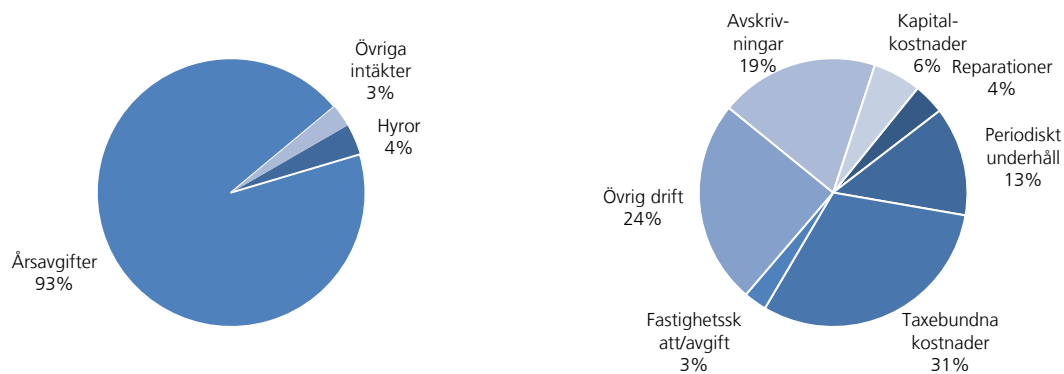
Avtal	Leverantör
Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Fastighetsförvaltning	Storholmen Förvaltning AB
Fastighetsjour	Dygnet Fastighetsjour AB
Snöröjning	F.J Service AB
Elförsörjning	God EL AB, Ellevio AB
Återvinning	Ragnsells AB
Värmeförsörjning	Stockholm Exergi AB
Vattenförsörjning	Stockholm Vatten AB
Tomträtt	Stockholm Stad
TV	Telia

Föreningens ekonomi

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2021	2020
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	3 954 418	3 318 816
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	2 987 177	3 024 850
Finansiella intäkter	3 040	2 548
Minskning kortfristiga fordringar	0	109 447
Ökning av kortfristiga skulder	59 290	0
	3 049 507	3 136 845
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	2 022 933	1 709 956
Finansiella kostnader	156 248	240 991
Ökning av kortfristiga fordringar	6 432	0
Minskning av långfristiga skulder	273 993	298 663
Minskning av kortfristiga skulder	0	251 633
	2 459 606	2 501 243
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	4 544 318	3 954 418
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	589 901	635 601

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 0,3% av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark, dock blir avgiften högst 1459 kr per bostadslägenhet. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Två lån har lagts i Handelsbanken resp. Swedbank. Nya stadgar har tagits fram och andra beslut togs på extra stämma den 22 mars 2021 och därmed registrerade hos Bolagsverket. Första beslut togs den 3 oktober 2020.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 48 st

Överlåtelse under året: 8 st

Beviljade andrahandsuthyrningar: 1 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 67

Tillkommande medlemmar: 9

Avgående medlemmar: 8

Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 68

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2021	2020	2019	2018
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	861	861	861	861
Lån/m ² bostadsrättsyta	6 905	6 989	7 081	7 159
Elkostnad/m ² totalyta	79	28	84	79
Värmekostnad/m ² totalyta	119	117	120	124
Vattenkostnad/m ² totalyta	21	20	16	20
Kapitalkostnader/m ² totalyta	48	74	82	75
Soliditet (%)	50	50	48	48
Resultat efter finansiella poster (tkr)	296	561	164	79
Nettoomsättning (tkr)	2 987	3 006	3 157	3 079

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 3 247 m² bostäder.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	19 430 000	0	0	19 430 000
Fond för yttre underhåll	3 558 043	760 165	-234 565	3 032 443
S:a bundet eget kapital	22 988 043	760 165	-234 565	22 462 443
Fritt eget kapital				
Balanserat resultat	-112 051	-760 165	796 046	-147 932
Årets resultat	296 067	296 067	-561 481	561 481
S:a fritt eget kapital	184 016	-464 098	234 565	413 549
S:a eget kapital	23 172 059	296 067	0	22 875 992

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	296 067
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	648 114
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-760 165
summa balanserat resultat	184 016

Styrelsen föreslår följande disposition:
av fond för yttre underhåll ianspråk tas
att i ny räkning överförs

354 751
538 767

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2021	2020
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 2	2 986 877	3 006 166
Övriga rörelseintäkter	Not 3	300	18 684
Summa rörelseintäkter		2 987 177	3 024 850
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 4	-1 867 934	-1 562 677
Övriga externa kostnader	Not 5	-93 405	-116 017
Personalkostnader	Not 6	-61 595	-31 262
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-514 969	-514 969
Summa rörelsekostnader		-2 537 902	-2 224 925
RÖRELSERESULTAT		449 275	799 924
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 040	2 548
Räntekostnader och liknande resultatposter		-156 248	-240 991
Summa finansiella poster		-153 208	-238 443
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		296 067	561 481
ÅRETS RESULTAT		296 067	561 481

Balansräkning

TILLGÅNGAR		2021-12-31	2020-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	Not 8, 14	41 559 167	42 074 136
Inventarier	Not 9	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		41 559 167	42 074 136
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	Not 10	2 800	2 800
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 800	2 800
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		41 561 967	42 076 936
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Avgifts- och hyresfordringar		6 622	6 622
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel	Not 11	3 400 698	2 829 181
Summa kortfristiga fordringar		3 407 320	2 835 803
KASSA OCH BANK			
Kassa och bank		1 223 681	1 198 865
Summa kassa och bank		1 223 681	1 198 865
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		4 631 000	4 034 668
SUMMA TILLGÅNGAR		46 192 967	46 111 604

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		19 430 000	19 430 000
Fond för yttre underhåll	Not 12	3 558 043	3 032 443
Summa bundet eget kapital		22 988 043	22 462 443
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		-112 051	-147 932
Årets resultat		296 067	561 481
Summa ansamlad förlust		184 016	413 549
SUMMA EGET KAPITAL		23 172 059	22 875 992
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 13,14	11 805 739	10 506 191
Summa långfristiga skulder		11 805 739	10 506 191
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 13,14	10 614 027	12 187 568
Leverantörsskulder		111 028	75 725
Skatteskulder		150 744	146 808
Övriga skulder		0	4 163
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 15	339 371	315 157
Summa kortfristiga skulder		11 215 170	12 729 421
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		46 192 967	46 111 604

Noter

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till anspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2021	2020
Byggnader	100 år	100 år
Bredband	10 år	10 år
Inventarier	10 år	10 år

Likvida placeringar värderas i enlighet med Årsredovisningslagen till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2021	2020
Årsavgifter	2 794 446	2 794 446
Hyrer garage moms	15 600	15 600
Hyrer garage	95 990	90 040
Elintäkter moms	80 845	106 053
Öresutjämning	-4	28
	2 986 877	3 006 166

Not 3 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2021	2020
Fakturerade kostnader	0	6 794
Försäkringsersättning	0	11 290
Övriga intäkter	300	600
	300	18 684

Not 4	DRIFTKOSTNADER	2021	2020
	Fastighetskostnader		
	Fastighetsskötsel entreprenad	29 100	24 010
	Fastighetsskötsel beställning	21 292	17 432
	Fastighetsskötsel gård beställning	30 500	32 453
	Snöröjning/sandning	8 125	5 038
	Gemensamma utrymmen	1 074	0
	Sophantering	1 543	0
	Serviceavtal	3 453	3 393
	Förbrukningsmateriel	8 880	21 018
	Störningsjour och larm	0	5 283
	Fordon	330	209
		104 297	108 836
	Reparationer		
	Entré/trapphus	4 500	0
	Lås	0	21 500
	VVS	3 031	1 350
	Värmeanläggning/undercentral	0	1 420
	Ventilation	9 558	0
	Elinstallationer	26 944	11 107
	Fönster	39 587	0
	Skador/klotter/skadegörelse	0	7 375
	Vattenskada	16 875	0
		100 495	42 752
	Periodiskt underhåll		
	Värmeanläggning	282 854	89 734
	Ventilation	28 125	0
	Mark/gård/utemiljö	43 772	99 591
	Garage/parkering	0	45 240
		354 751	234 565
	Taxebundna kostnader		
	El	255 984	90 995
	Värme	386 166	380 169
	Vatten	68 366	63 873
	Sophämtning/renhållning	118 030	151 690
		828 546	686 727
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	99 292	116 446
	Tomträttsavgäld	224 700	224 700
	Samfällighetsavgift	74 000	74 000
	Bredband	5 760	0
		403 752	415 146
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	76 092	74 652
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	1 867 934	1 562 677

Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2021	2020
	Medlemsinformation	0	40
	Tele- och datakommunikation	6 920	6 083
	Inkassering avgift/hyra	1 026	900
	Revisionsarvode extern revisor	16 500	15 875
	Föreningskostnader	0	438
	Styrelseomkostnader	0	15 212
	Fritids- och trivselkostnader	2 799	315
	Förvaltningsarvode	54 170	63 948
	Administration	6 130	3 493
	Konsultarvode	0	3 903
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	5 860	5 810
		93 405	116 017

Not 6	PERSONALKOSTNADER	2021	2020
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har inte haft någon anställd.		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	48 000	25 000
	Sociala kostnader	13 595	6 262
		61 595	31 262

Not 7	AVSKRIVNINGAR	2021	2020
	Byggnad	502 969	502 969
	Förbättringar	12 000	12 000
		514 969	514 969

Not 8	BYGGNADER	2021-12-31	2020-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	50 416 920	50 416 920
	Utgående anskaffningsvärde	50 416 920	50 416 920
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-8 342 784	-7 827 815
	Årets avskrivningar enligt plan	-514 969	-514 969
	Utgående avskrivning enligt plan	-8 857 753	-8 342 784
	Planenligt restvärde vid årets slut	41 559 167	42 074 136
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	47 606 000	47 606 000
	Taxeringsvärde mark	35 000 000	35 000 000
		82 606 000	82 606 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	82 000 000	82 000 000
	Lokaler	606 000	606 000
		82 606 000	82 606 000
	Fastigheten är upplåten med tomträtt.		
Not 9	INVENTARIER	2021-12-31	2020-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	718 572	718 572
	Nyanskaffningar	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	718 572	718 572
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-718 572	-718 572
	Årets avskrivningar enligt plan	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-718 572	-718 572
	Redovisat restvärde vid årets slut	0	0
Not 10	ANDRA LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV	2021-12-31	2020-12-31
	Insats Bostadsrätterna Sverige	2 800	2 800
		2 800	2 800

Not 11	ÖVRIGA FORDRINGAR	2021-12-31	2020-12-31
	Skattekonto	75 449	73 004
	Momsavräkning	4 611	0
	Klientmedel hos SBC	2 270 135	2 755 553
	Fordringar kreditfakturer	0	624
	Räntekonto hos SBC	1 050 503	0
		3 400 698	2 829 181

Not 12	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2021-12-31	2020-12-31
	Vid årets början	3 032 443	2 782 425
	Reservering enligt stadgar	760 165	760 165
	Reservering enligt stämmobeslut	0	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	-234 565	-510 147
	Vid årets slut	3 558 043	3 032 443

Not 13	SKULDER TILL KREDITINSTITUT				
	Räntesats	Belopp	Belopp	Villkors-	
	2021-12-31	2021-12-31	2020-12-31	ändringsdag	
	Swedbank	0,940 %	4 506 196	4 704 906	2022-10-25
	Swedbank	0,440 %	4 753 004	4 828 287	2023-09-25
	Handelsbanken	0,510 %	6 000 000	6 000 000	2022-12-01
	Handelsbanken	0,840 %	7 160 566	7 160 566	2024-10-30
	Summa skulder till kreditinstitut		22 419 766	22 693 759	
	Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-10 614 027	-12 187 568	
			11 805 739	10 506 191	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 20 802 401 kr.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Not 14	STÄLLDA SÄKERHETER	2021-12-31	2020-12-31
	Fastighetsinteckningar	30 992 000	30 992 000
Not 15	UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
	Vatten	17 170	16 017
	Arvoden	48 000	25 000
	Sociala avgifter	15 082	7 855
	Ränta	23 703	15 659
	Avgifter och hyror	235 416	250 626
		339 371	315 157

Not 16 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT

Inga väsentliga händelser.

Styrelsens underskrifter

Stockholm den / 2022

Pia Brockman
Ordförande

Annica Lorent
Ledamot

Casper Burenby
Ledamot

Peter Engström
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den / 2022
KPMG AB

Katrine Elbra
Godkänd revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Signera bokslut-fb-5276-2022-05-16.pdf

Unikt dokument-id:

bb3664d6-ea08-4613-97b4-d4187d9a876d

Dokumentets fingeravtryck:

30d94410bc0060a0910e415545b868e94a2993a921e58ba979c046ad20d8240219666f6efa6179f5cf44d
8ece8fe62d457c6416b4a51c622c5ce18676e21af94

Undertecknare



Annica Lorent

Nybodahöjden 1 (5276)

E-post: annicalor@gmail.com

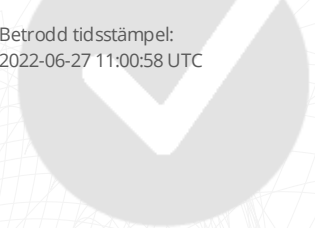
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone
(smartphone)

IP nummer: 217.213.120.42

IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: ANNICA
LORENT (19690304****)

Betrodd tidsstämpel:
2022-06-27 11:00:58 UTC



Pia Brockman

Nybodahöjden 1 (5276)

E-post: piabrockman@hotmail.com

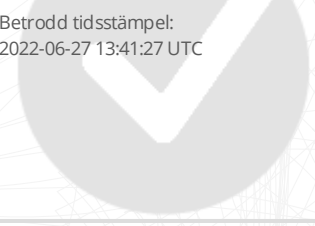
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone
(smartphone)

IP nummer: 104.28.31.65

IP Plats: Malmö, Skåne County, Sweden

Undertecknad med BankID: Pia Olsson
Brockman (19520609****)

Betrodd tidsstämpel:
2022-06-27 13:41:27 UTC



Peter Engström

Nybodahöjden 1 (5276)

E-post: peter.c.engstrom@saabgroup.com

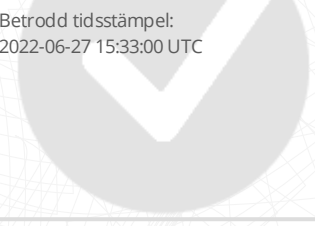
Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.39 on Windows 10
Unknown (desktop)

IP nummer: 136.163.203.4

IP Plats: Linköping, Östergötland County, Sweden

Undertecknad med BankID: Carl Johan
Peter Engström (19670502****)

Betrodd tidsstämpel:
2022-06-27 15:33:00 UTC



Casper Burenby

Nybodahöjden 1 (5276)

E-post: casperburenby@icloud.com

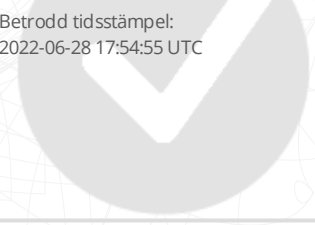
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone
(smartphone)

IP nummer: 104.28.45.55

IP Plats: Malmö, Skåne County, Sweden

Undertecknad med BankID: Casper
Erik Valentin Burenby (19941114****)

Betrodd tidsstämpel:
2022-06-28 17:54:55 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare



Katrin Elbra

Nybodahöjden 1 (5276)

E-post: katrine.elbra@kpmg.se

Enhet: Microsoft Edge 103.0.1264.37 on Windows 10
Unknown (desktop)

IP nummer: 185.176.246.99

IP Plats: Järfälla Municipality, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: KATRINE
ELBRA (19631216****)

Betrodd tidsstämpel:
2022-06-28 19:06:46 UTC



Detta dokument slutfördes av alla parter:

2022-06-28 19:06:46 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2022-06-28 19:06:46 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Katrin Elbra (katrine.elbra@kpmg.se)
Enhet: Microsoft Edge 103.0.1264.37 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 185.176.246.99 - IP Plats: Järfälla Municipality, Stockholm County, Sweden

2022-06-28 19:06:40 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Katrin Elbra (katrine.elbra@kpmg.se)
Enhet: Microsoft Edge 103.0.1264.37 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 185.176.246.99 - IP Plats: Järfälla Municipality, Stockholm County, Sweden

2022-06-28 19:06:12 UTC

Dokumentet lästes igenom av Katrin Elbra (katrine.elbra@kpmg.se)
Enhet: Microsoft Edge 103.0.1264.37 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 185.176.246.99 - IP Plats: Järfälla Municipality, Stockholm County, Sweden

2022-06-28 19:03:27 UTC

Dokumentet öppnades av Katrin Elbra (katrine.elbra@kpmg.se)
Enhet: Microsoft Edge 103.0.1264.37 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 185.176.246.99 - IP Plats: Järfälla Municipality, Stockholm County, Sweden

2022-06-28 17:54:58 UTC

Dokumentet skickades till Katrin Elbra (katrine.elbra@kpmg.se)
Enhet: ()

2022-06-28 17:54:55 UTC

Dokumentet signerades av Casper Burenby (casperburenby@icloud.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 104.28.45.55 - IP Plats: Malmo, Skåne County, Sweden

2022-06-28 17:54:50 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Casper Burenby (casperburenby@icloud.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 104.28.45.55 - IP Plats: Malmo, Skåne County, Sweden

2022-06-28 17:54:31 UTC

Dokumentet lästes igenom av Casper Burenby (casperburenby@icloud.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 104.28.45.55 - IP Plats: Malmo, Skåne County, Sweden

2022-06-28 17:54:25 UTC

Dokumentet öppnades av Casper Burenby (casperburenby@icloud.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 104.28.45.55 - IP Plats: Malmo, Skåne County, Sweden

2022-06-27 15:33:00 UTC

Dokumentet signerades av Peter Engström (peter.c.engstrom@saabgroup.com)
Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.39 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 136.163.203.4 - IP Plats: Linköping, Östergötland County, Sweden

2022-06-27 15:32:55 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Peter Engström (peter.c.engstrom@saabgroup.com)
Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.39 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 136.163.203.4 - IP Plats: Linköping, Östergötland County, Sweden

2022-06-27 13:41:27 UTC

Dokumentet signerades av Pia Brockman (piabrockman@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 104.28.31.65 - IP Plats: Malmo, Skåne County, Sweden



2022-06-27 13:41:21 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Pia Brockman (piabrockman@hotmail.com) Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil) IP nummer: 104.28.31.65 - IP Plats: Malmo, Skåne County, Sweden
2022-06-27 11:00:58 UTC	Dokumentet signerades av Annica Lorent (annicalor@gmail.com) Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil) IP nummer: 217.213.120.42 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden
2022-06-27 11:00:53 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Annica Lorent (annicalor@gmail.com) Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil) IP nummer: 217.213.120.42 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden
2022-06-27 11:00:25 UTC	Dokumentet lästes igenom av Annica Lorent (annicalor@gmail.com) Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil) IP nummer: 217.213.120.42 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden
2022-06-27 11:00:06 UTC	Dokumentet öppnades av Annica Lorent (annicalor@gmail.com) Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil) IP nummer: 217.213.120.42 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden
2022-06-27 06:34:06 UTC	Dokumentet lästes igenom av Peter Engström (peter.c.engstrom@saabgroup.com) Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.39 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 136.163.208.2 - IP Plats: Linköping, Östergötland County, Sweden
2022-06-27 06:25:02 UTC	Dokumentet öppnades av Peter Engström (peter.c.engstrom@saabgroup.com) Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.39 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 136.163.203.3 - IP Plats: Linköping, Östergötland County, Sweden
2022-06-27 05:46:56 UTC	Dokumentet öppnades av Pia Brockman (piabrockman@hotmail.com) Enhet: Safari 15.5 on Mac 10.15.6 Unknown (dator) IP nummer: 158.174.187.96 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden
2022-06-27 05:08:57 UTC	Dokumentet skickades till Pia Brockman (piabrockman@hotmail.com) Enhet: ()
2022-06-27 05:08:55 UTC	Dokumentet skickades till Peter Engström (peter.c.engstrom@saabgroup.com) Enhet: ()
2022-06-27 05:08:53 UTC	Dokumentet skickades till Annica Lorent (annicalor@gmail.com) Enhet: ()
2022-06-27 05:08:51 UTC	Dokumentet skickades till Casper Burenby (casperburenby@icloud.com) Enhet: ()
2022-06-27 05:08:49 UTC	Dokumentet förseglades av SBC (api.getaccept@sbc.se) Enhet: ()



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2022-06-27 05:08:38 UTC

Dokumentet skapades av SBC (api.getaccept@sbc.se)

Enhet: ()

IP nummer: 51.12.128.141 - IP Plats: Gävle, Gävleborg County, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.